





Handbuch zum Admin-Panel (Vermieterbereich) von <http://www.reisen-24.info>





Erklärung des Admin Panels in Ihrem „Eigentümer“ Bereich3


Menüpunkt Ferienobjekte.....4

1. Ferienobjekt Beschreibung - ICON 5

2. Bereich Pakete/Pläne – ICON 6

3. Bilder zuordnen - ICON 6

4. Preise zuordnen – ICON 7

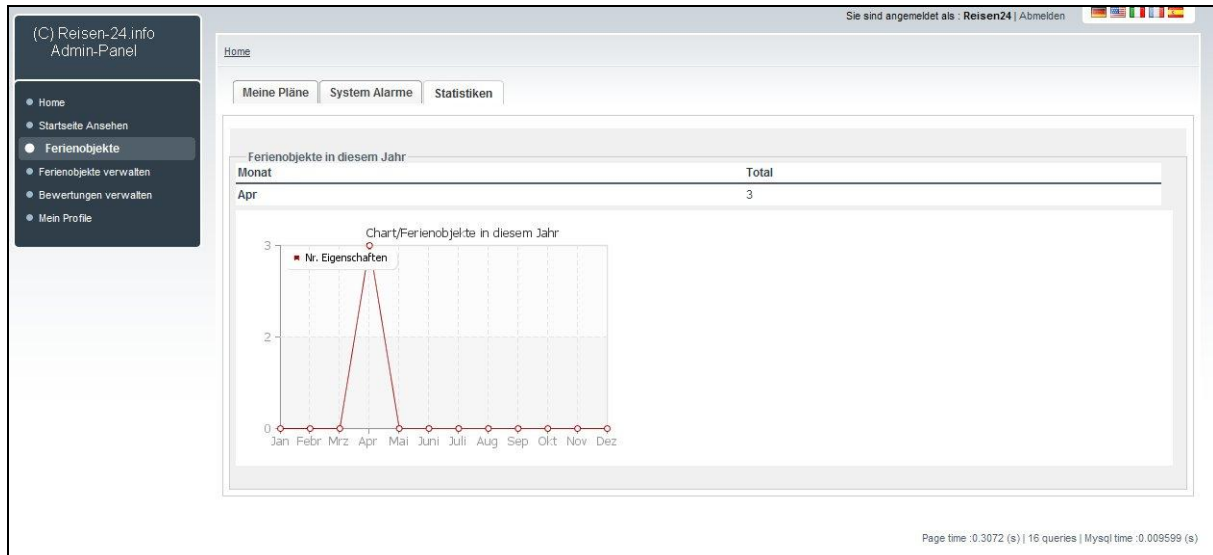
5. Belegungskalender – ICON 7

6. Kalender export8

7. Menü Profile9

8. Statistiken.....10

Nach dem Login in das System kommen Sie in das Admin-Panel Ihres Eigentümer Bereiches



Auf der linken Seite sehen Sie 5 Menüpunkte:



O Home = Hier können Sie sich auf der rechten Seite

- a.) Ihre Ihnen zugeordneten (erworbenen) Pläne/Pakete anschauen
- b.) Ihre erhaltenen emails (System Alarme) lesen
- c.) Statistiken rund um Ihr Ferienobjekt anschauen

O Startseite ansehen = Sofort auf die Portalseite gehen um Ihr Ferienobjekt anzuschauen

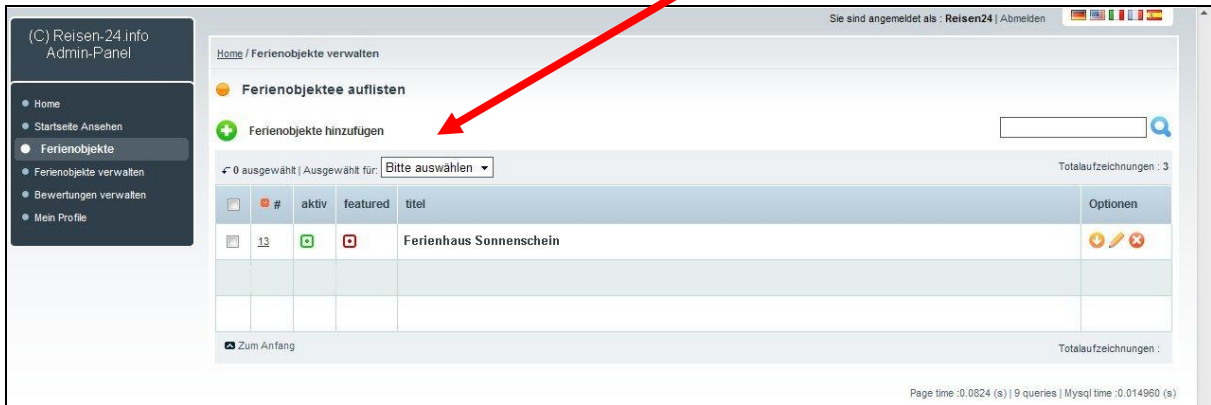
O Ferienobjekte = Alles was Sie benötigen um Ihr Ferienobjekt anzulegen/bearbeiten/löschen
(Nähere Erklärung dazu auf den weiteren Seiten)

O Bewertungen verwalten = Ihre erhaltenen Bewertungen anschauen

O Mein Profile = Ihr Profil mit Informationen für Ihre Interessenten
(Nähere Erklärung dazu auf der letzten Seite)

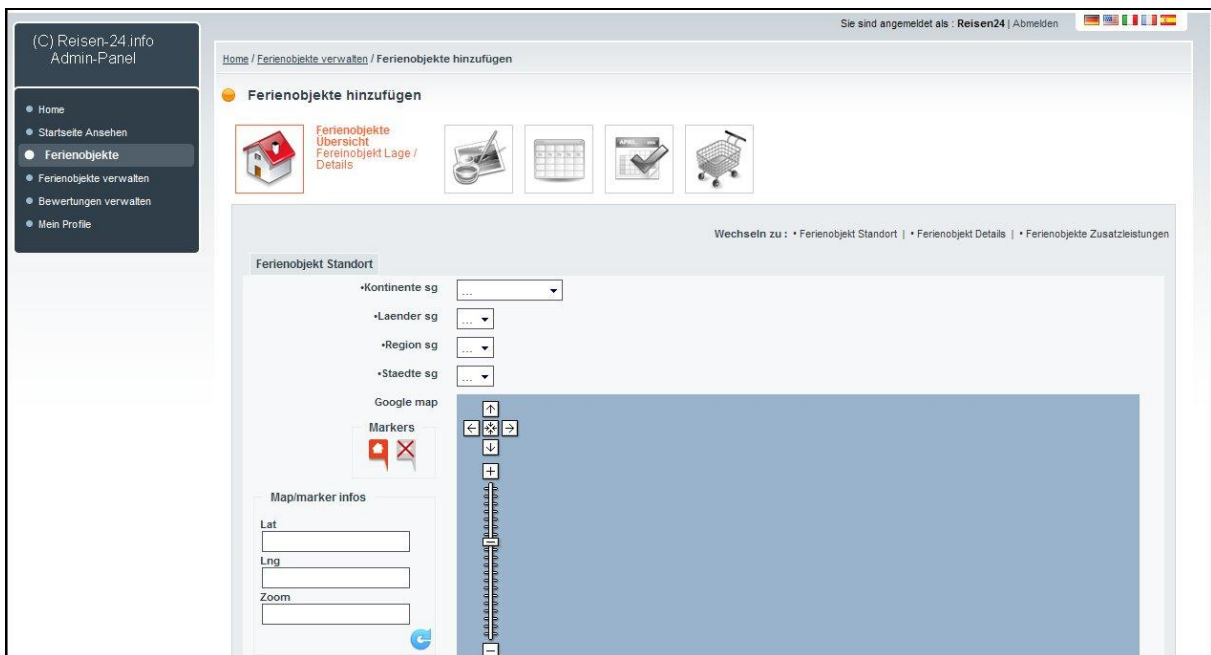
Durch anklicken des Menüpunktes Ferienobjekte gelangen Sie in die Ferienobjekte Übersicht

Hier können Sie nun ein Ferienobjekt hinzufügen / bearbeiten oder löschen



Ein Video welches Ihnen die komplette Anlage eines Ferienobjektes zeigt können Sie hier <http://www.reisen-24.info/daten/reisen-24-1.avi> (36MB) herunterladen und anschauen

Durch drücken auf „Ferienobjekte hinzufügen“ gelangen Sie in die Anlegemaske



Diese ist in 5 Bereiche aufgeteilt die Sie durch klicken auf das jeweilige ICON oben erreichen

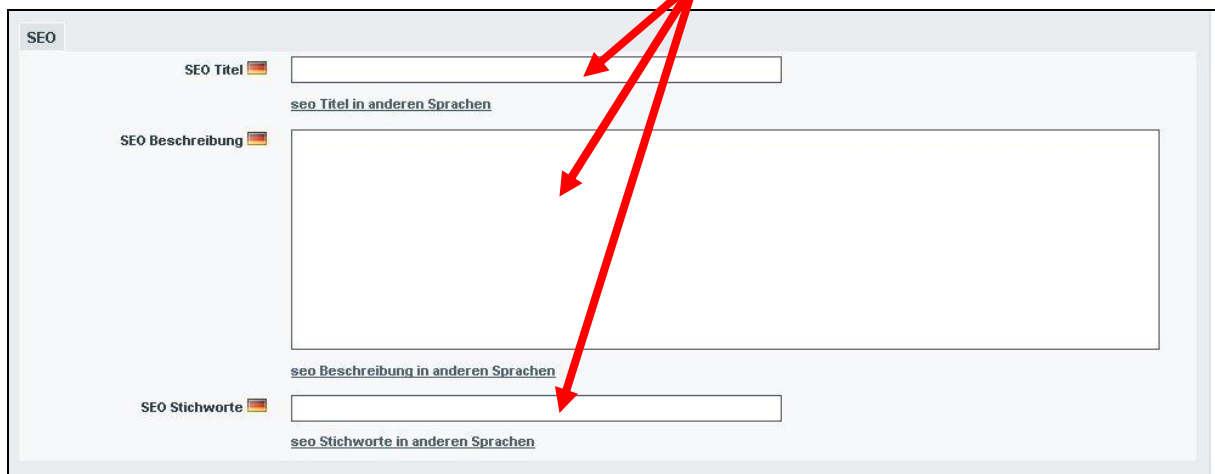


1. Ferienobjekt Beschreibung - ICON

In diesem Bereich können Sie Ihr Ferienobjekt inkl. der Goolge Maps Lage ausführlich beschreiben (eventuell auch in anderen Sprachen) und die jeweiligen Ausstattungsmerkmale Ihrem Ferienobjekt zuordnen. Bitte speichern Sie Ihre gemachten Eingaben.

WICHTIG! Möchten Sie eine oder mehrere Leerzeile in Ihrem individuell eingegebenen Text einfügen so geben Sie bitte jeweils
 am Ende der Zeile ein.

2. In dem Bereich Ferienobjektbeschreibung gibt es unten einen Bereich SEO der für Sie sehr wichtig ist und den Sie ausfüllen sollten!



WICHTIG! Wenn Sie möchten dass Ihr Ferienobjekt in den Internet Suchmaschinen eventuell direkt gefunden wird, sollten Sie bei der Anlage des Objektes ganz unten die 3 SEO Bereiche ausfüllen. Diese SEO Informationen führen dazu, das wenn jemand z.B. bei Google Ihre individuell aufgeführten Keywords eingibt, Ihr Ferienobjekt **direkt** gefunden werden kann. Natürlich ist unser Reiseportal www.reisen-24.info in allen gängigen Suchmaschinen (ca. 300) gelistet und auf die verschiedensten Reisekeywords hin optimiert.




Bei der Eingabe der SEO Informationen sollten Sie sich Zeit lassen und in Ruhe darüber nachdenken mit welchen Keywörtern Sie gefunden werden sollen/möchten, hier ist vor allem Individualität wichtig damit Sie sich von anderen Angeboten „abgrenzen“ - zum Beispiel:

SEO-Titel (Aussagekräftige Zuordnung, liegt Ihr Haus z.B. in Korsika wäre eine Möglichkeit "Ferienhaus xxxx in Korsika von privat zu vermieten")

SEO-Beschreibung (Das sieht der Sucher in Google und es ist Ihre erste Werbung für Ihr Ferienobjekt aufgrund dessen der Interessent Sie aussucht z.B. "Schönes preiswertes modernes helles Ferienhaus xxxxxx in Korsika von privat zu vermieten")

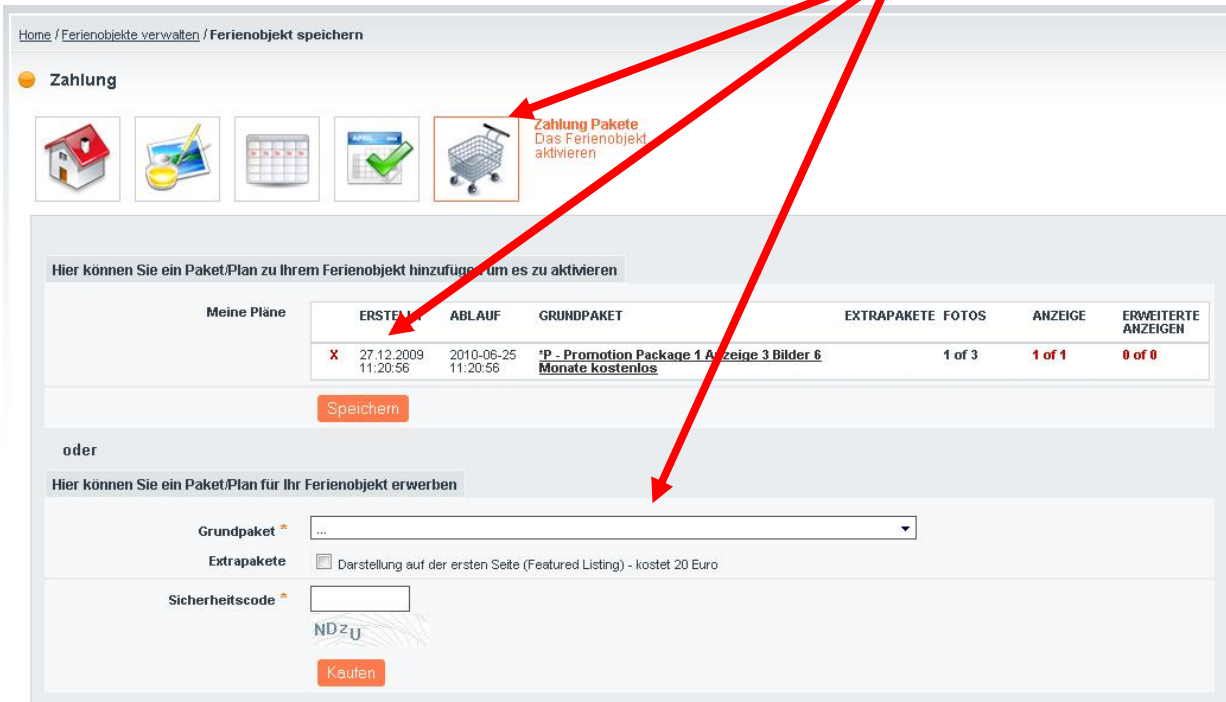
SEO-Stichwörter (Das sind die Keywords nachdem Sie in den Suchmaschinen gefunden werden möchten, bitte nicht mehr als 10 und durch Kommas getrennt z.B. "Ferienhaus Korsika, Ferienvilla Korsika, Last Minute Korsika, Poolvilla Korsika, Korsika preiswert")

Bitte speichern Sie Ihre gemachte Dateneingabe ab (Button „Ferienobjekte hinzufügen / speichern) am unteren Ende der Seite.

WICHTIG ! Bevor Sie auf das nächste ICON  (Bilder zuordnen) klicken gehen Sie bitte direkt auf das ICON  ordnen Ihren Plan/Paket Ihrem Ferienobjekt zu und drücken auf speichern. Das ist wichtig weil Sie sonst bei dem ICON  nur 1 Bild hochladen können.

3. Bereich Pakete/Pläne – ICON

Hier können Sie Ihr Promotionpaket zuordnen oder ein kostenpflichtiges Paket erwerben.



Home / Ferienobjekte verwalten / Ferienobjekt speichern

Zahlung

Zahlung Pakete
Das Ferienobjekt aktivieren

Hier können Sie ein Paket/Plan zu Ihrem Ferienobjekt hinzufügen, um es zu aktivieren

Meine Pläne	ERSTEN	ABLAUF	GRUNDPAKET	EXTRAPAKETE	FOTOS	ANZEIGE	ERWEITERTE ANZEIGEN
X	27.12.2009 11:20:56	2010-06-25 11:20:56	*P - Promotion Package 1 Anzeige 3 Bilder 6 Monate kostenlos		1 of 3	1 of 1	0 of 0

Speichern


oder

Hier können Sie ein Paket/Plan für Ihr Ferienobjekt erwerben

Grundpaket *

Extrapakete Darstellung auf der ersten Seite (Featured Listing) - kostet 20 Euro

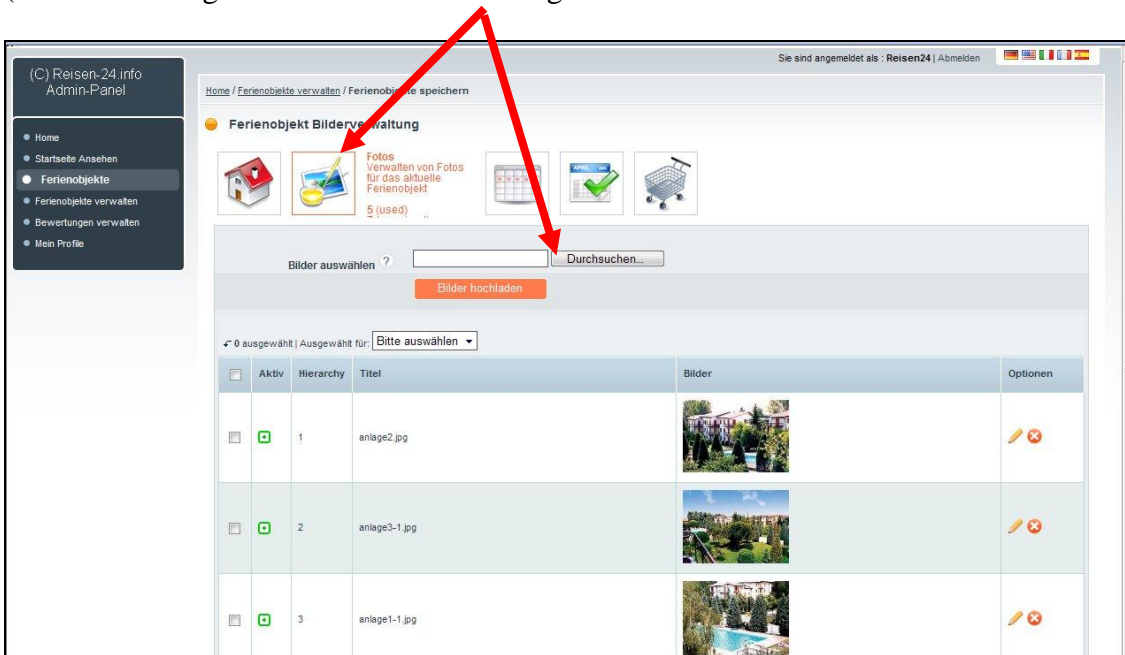
Sicherheitscode *

NDZU 

Kaufen

4. Bilder zuordnen - ICON (Größe maximal 640 x 480)

Hier können Sie die Anzahl der Bilder Ihres Plan/Packet hochladen
(Das erste hochgeladene Bild ist Ihr Anzeigenbild welches der Interessent als erstes sieht)



(C) Reisen-24.info Admin-Panel

Home / Ferienobjekte verwalten / Ferienobjekte speichern

Ferienobjekt Bildverwaltung










Fotos Verwalten von Fotos für das aktuelle Ferienobjekt

5 (used) ..

Bilder auswählen ? Durchsuchen...

Bilder hochladen

0 ausgewählt | Ausgewählt für:

Aktiv	Hierarchy	Titel	Bilder	Optionen
<input type="checkbox"/>	1	anlage2.jpg		 
<input type="checkbox"/>	2	anlage3-1.jpg		 
<input type="checkbox"/>	3	anlage1-1.jpg		 

5. Preise zuordnen – ICON



Hier können Sie alle Preise und Nebenkosten für Ihre Ferienimmobilie pro Saison eintragen

Home / Ferienobjekte verwalten / Ferienobjekte speichern

Ferienobjekt Preise bearbeiten

Preise für das aktuelle Ferienobjekt hinzufügen

Ferienobjekte Währung: euro

Erste Nacht: 18 Okt 2009

Letzte Nacht: 18 Okt 2009

Titel:

Titel in anderen Sprachen:

Wochenpreis:

Nebenkosten:

Tagespreis:

Min. Aufenthalt: Flexible

Aktiv: Ja Nein

0 ausgewählt | Ausgewählt für: Bitte auswählen

#	active	Erste Nacht	Letzte Nacht	Wochenpreis	Nebenkosten	Tagespreis	Titel	Optionen
Keine Resultate gefunden!								

6. Belegungskalender – ICON



Hier können Sie die Belegung eintragen oder ändern um freie und belegte Zeiten anzuzeigen.

Home / Ferienobjekte verwalten / Ferienobjekt speichern

Ferienobjekt Belegung bearbeiten

Verfügbare Verfügbarkeiten des Ferienobjektes eingeben

Belegungsübersicht | **Belegung eintragen** | Belegung ändern/suchen

Hier können Sie die Belegung Ihres Ferienobjektes eintragen

Anreisedatum: 1 Jan 2010

Abreisedatum: 1 Jan 2010

Status: Buchung bestätigt

Name:

Land:

Stadt:

Adresse:

Telefon:

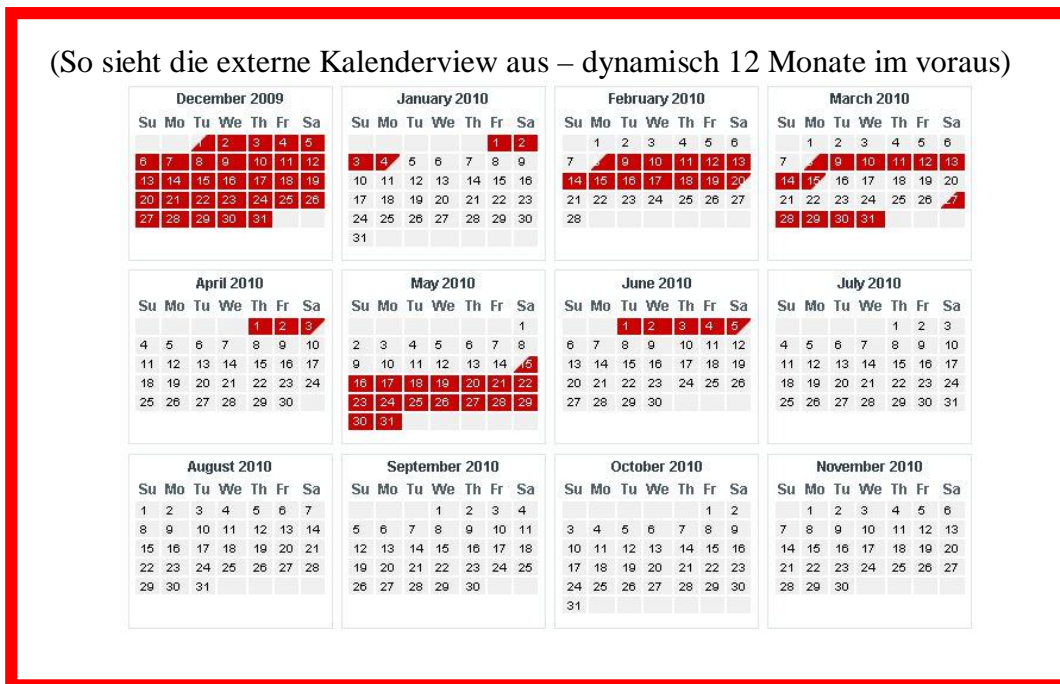
Handy:

Email:

Zahlungsart: ...

Zusätzliche Informationen:

Sie können Ihren bei Reisen-24.info aktuell gepflegten Belegungskalender auch auf Ihrer eigenen Webseite integrieren wenn Sie dort keinen eigenen Kalender haben, das bedeutet eine aktuelle Pflege Ihres Kalender auf www.reisen-24.info und auf allen Seiten auf der Sie Ihren Belegungskalender einfügen ist immer die aktuelle Verfügbarkeit und Belegung sichtbar.

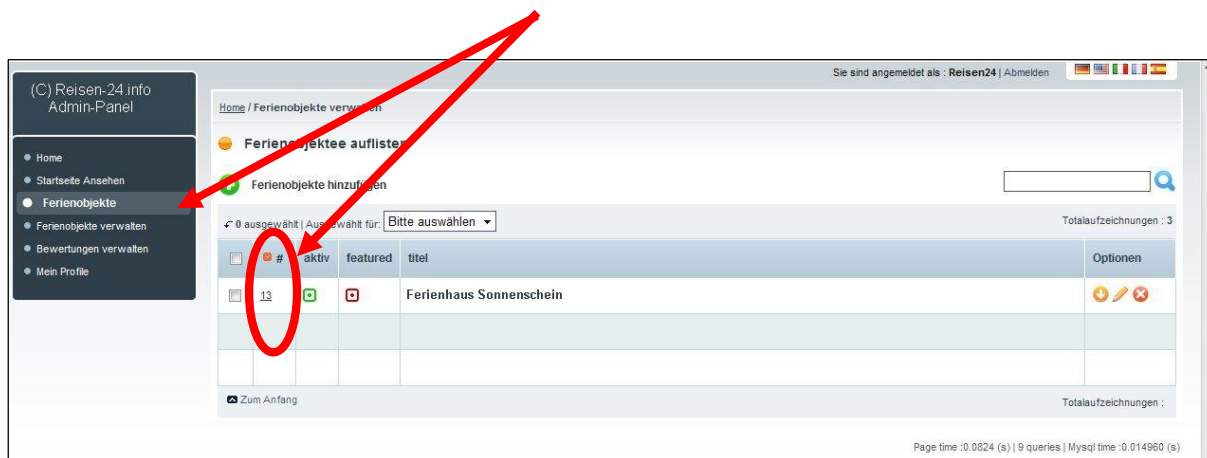


Markieren und Kopieren Sie einfach nur den folgenden HTML Code und fügen ihn in Ihrer Webseite ein:

WICHTIG: wobei Sie bitte **unbedingt** das rote **X** unten im Code mit Ihrer # Objektnummer ersetzen.

```
<!-- Reisen-24.info – Kalender Start, bitte am folgenden Text nichts ändern --><br><span style="font-family:Arial;font-size:9pt;font-weight:bold;">Verfügbarkeitsübersicht <a href="http://www.reisen-24.info">Ferienhaus Ferienwohnung Ferienvilla</a></span><br><iframe width="720pt" height="470pt" align="center" scrolling="no" src="http://www.reisen-24.info/properties/calendar/X"></iframe><!-- Reisen-24.info – Kalender Ende -->
```

Ihre # **Objektnummer** erhalten/sehen Sie, wenn Sie in Ihrem Vermieterbereich links auf den Menüpunkt „Ferienobjekte verwalten / Ferienobjekte auflisten“ gehen.



Die Kalenderübersicht ist eingestellt auf 12 Monate im voraus, ausgehend vom aktuellen Monat und ändert sich dynamisch jeden weiteren Monat, so dass Sie nur einmal den Aufwand haben das Script in Ihrer Webseite einzufügen alles andere ändert sich dann automatisch.

Hier sollten Sie alle Informationen eintragen, die ein Interessent Ihrer Ferienimmobilie von Ihnen wissen muß um eine Anfrage oder Buchung vollziehen zu können – auch ein Logo von Ihnen oder Ihres Ferienhauses, Ferienvilla, Ferienappartements, Hotels kann hinterlegt werden. Vergessen Sie nicht Ihre eMailadresse für den Kontakt und den Link zu Ihrer Webseite einzutragen, damit Interessenten sofort durch anklicken auf Ihre Webseite kommen!

The screenshot shows the 'Benutzer hinzufügen' (Add User) form in the 'Admin-Panel' of the 'Reiseportal'. The form includes the following fields:

- Benutzername *
- Email *
- Passwort *
- Passwort wiederholen *
- Voller Name
- Adresse
- Telefon (Festnetz)
- Telefon (Handy)
- Fax
- Gesprochene Sprachen
- Web address
- Logo

Red arrows in the image point from the text above to the 'Mein Profil' menu item in the left sidebar and the 'Web address' field in the form.

In Ihrem Adminbereich können Sie ab 1.12.10 unter dem Menüpunktlinks „HOME“ und dem Button rechts „Statistiken“ sich folgende Statistikinformationen zu Ihrer Anzeige anschauen:

1. Anzahl der Besucher auf Ihrer Anzeige aufgeteilt nach Tag / Woche / Monat / Jahr
2. Anzahl der Emailanfragen zu Ihrer Anzeige aufgeteilt nach Tag / Woche / Monat / Jahr
3. Anzahl der Klicks zu Ihrer Webseite von Ihrer Anzeige aufgeteilt nach Tag / Woche / Monat / Jahr

Meine Pläne	System Alarme	Statistiken
-------------	---------------	-------------

Aufrufe

Year	Aufrufe
Jan	0
Febr	0
Mrz	0
Apr	0
Mai	0
Juni	0
Juli	0
Aug	0
Sep	0
Okt	0
Nov	0
Dez	33

Email

Year	Aufrufe
Jan	0
Febr	0
Mrz	0
Apr	0
Mai	0
Juni	0
Juli	0
Aug	0
Sep	0
Okt	0
Nov	0
Dez	4

Webseitenklick

Year	Aufrufe
Jan	0
Febr	0
Mrz	0
Apr	0
Mai	0
Juni	0
Juli	0
Aug	0
Sep	0
Okt	0
Nov	0
Dez	5